

חוק עזר לבסמ"ה (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התש"ע-2010

פורסם: חשי"ם 742, התשי"ע (3.5.2010), עמ' 164

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), סעיף 146 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950, סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן - החוק למניעת מפגעים); סעיפים 2 ו-15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למחזור, התשנ"ג-1993 (להלן - חוק איסוף ופינוי פסולת למחזור); סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 (להלן - חוק שמירת ניקיון), ובאישור השר להגנת הסביבה לעניין פרקים ב', י"א, י"ג ו-ט"ו וסעיפים 12, 36 ו-78 לחוק העזר, מתקינה המועצה המקומית בסמ"ה חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"בור שפכים" - מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שפכים, פסולת חקלאית או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב, בור חלחול, ביב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;
"ביוביט" - רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם;
"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;
"ביב ציבורי" - ביב המשמש כמה נכסים והשפכים נזרמים אליו מביבים פרטיים בלבד;
"ביתן פסולת" - מבנה או מיתקן, או כל חלק מהם, המיועד לאחסון כלי אצירה;
"בניין" - כל מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;
"בעל חיים" - כל בעל חיים לרבות שור, פרה, עגל, סוס, סייח, פרד, חמור, תרנגולים, ברווזים, תרנגולי הודו יונים וכיוצא בהם;
"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס, או מי שזכאי להירשם כבעל נכס בפנקסי רישום המקרקעין, לרבות (1) בעל זכות חכירה של נכס;

(2) הכנסה, בין אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן (2) בזכות ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הנכס; לרבות דייר מוגן כמשמעותו בחלק א' של פרק ב' (3) לחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972 (להלן - חוק הגנת הדייר);

(4) המחזיק בנכס;

(5) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין);

(6) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין; (6)

"בעל בית עסק" - אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את בית העסק;

(2) המחזיק של בית העסק;

(3) בעל היתר או רישיון הדרושים לפי כל דין להפעלה או לניהול בית העסק או לעיסוק בעסק, (3) או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק; (4)

"גדר חיה" - שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או סמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת לצורכי ציבור, או קרקע שבחזקת המועצה;

"גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים;

"גרוטות רכב" - כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

"השלכה" - השארה או גרימת לכלוך באופן אחר, לרבות זריקה, שפיכה, נטישה, או הנחה ;
"חומרי אריזה" - אריזות ותיבות ריקות מקרטון או מחומרים אחרים ;
"חומר מסוכן" - כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 (להלן - חוק החומרים המסוכנים) ;
"חזית" - כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר ;
"הפצים מיושנים" - הפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, דוד חימום, אסכלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או חלק מהם ;
"חצר" - קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בניין, לרבות גינה או דשא ;
"כביש" - חלק הדרך המיועד לתנועת כלי רכב, או שנסלל או שופר לשם כך, או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו ;
"כלי אצירה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות אשפה, מכולות פסולת ודחסן פסולת ;
"ליקוי מבנה" - פגם במבנה, בין אם היה קיים מלכתחילה ובין אם נתהווה לאחר זמן ;
"מדרכה" - חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל בין אם הוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין אם לאו ;
"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפניו של הקיצוניות של העסק ;
"מדבר" - מי שמחזיק בידו רישיון הדברה לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), והיתר לפי תקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975 ;
"מהנדס" - מהנדס המועצה או מי שסמכויות מהנדס המועצה הואצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991 ;
"מועצה" - מועצה מקומית בסמ"ה ;
"מזיק" - חלזונות, עשבי בר, טוואי התהלוכה של האורן, מקקים, נמלים, קרציות, יתושים, זבובים, פרעושים, פשפשים, חולדות, נברנים, עכברים, צרעות, דבורי בר ;
"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או ככר-רשות או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון ;
"מי שפכים" - פסולת המרוחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות בוצה ומוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים ;
"מיתקן טיפול בשפכים" - מיתקן שהוקם כדין, המשמש או המיועד לשמש להקטנת ריכוז המזהמים שבשפכים ;
"מיתקן תברואה" - צנרת תברואתית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, אבזר, מגלש, מכל מים, בור שפכים, מיתקן לחימום בניין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה, התשל"ל-1970, שאושרו על פי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התשל"ל-1970 (להלן - תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות)), לרבות חיבור למיתקן תברואה ;
"מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים ;
"מפגע" - אחד או יותר מאלה :

- (1) רעש, ריח, או זיהום אוויר חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים ותקנותיו ;
- (2) כל דבר אשר לדעת ראש המועצה, התברואן או מי שהוסמך מטעמו לפי חוק זה, עלול לסכן את חיי, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם ;
- (3) העדר בתי כיסא במספר מספיק או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר, המשמש למטרת מגורים או עסק או למטרה אחרת או בית כיסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין, לפי קביעת התברואן ;
- (4) העדר ביב פרטי במקום שבו נדרש הקמתו של ביב כאמור וקיים חיבור לרשת הביוב הציבורי, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לדעת התברואן לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה מהנכס של מי שפכים ;
- (5) בניין שהוא לדעת התברואן לקוי בחלקו או בכללו, באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן ;
- (6) צינון מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה בין בתוך בניין ובין מחוצה לו, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כהלכה ;
- (7) בור שפכים או צינון אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, או לקויים באופן שאוויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם ;
- (8) מיתקן תברואה לקוי שלא הוחזק כראוי או שאינו פועל כראוי ;

- (9) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום, או שמחסומה אינו מטיפוס מאושר או שאינו קבוע כהלכה לדעת התברואן;
- (10) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב פרטי, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;
- (11) מרזב מי ניקוז או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב פרטי או ציבורי, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או כל צינור או מחסום במיתקן תברואה, מי שפכים או תעלת שפכים;
- (12) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים לרבות תא בקרה של בור שפכים של ביב פרטי, הנמצא לדעת התברואן במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים, או שאינו מכוסה במכסה ברזל או בטון לא חדיר מטיפוס מאושר;
- (13) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (14) שימוש במערכת ביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
- (15) שימוש במערכת ביוב לסילוק שמנים ושומנים, בין על ידי חיבור צינורות ניקוז שמנים ושומנים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז;
- (16) הצטברות חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לדעת התברואן לרטיבות או לטחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות;
- (17) אחסון של חומר בניין ברשות הרבים או בחצרות העלול לגרום, לדעת המפקח או התברואן למפגע בריאותי, סביבתי או בטיחותי;
- (18) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטות מתכת, חלקי כלי רכב, פסולת חקלאית וכיוצא בהם, חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת תברואן, מפגע לשכנים או לסביבה;
- (19) אי-התקנת מעשנה בנכס, שלדעת תברואן יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק לדעת התברואן או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;
- (20) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מסיבה אחרת שוררים בו תנאים שלדעת המפקח מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה;
- (22) באר, בור מים, מכל מים, וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר לדעת התברואן נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים;
- (23) כיסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, כלים או חומר אחר המוחזקים ברשות הציבור ואשר יש בהם כדי לגרום למפגע;
- (24) שטח אדמה, שלדעת המפקח, אינו מגודר במידה מספקת, העלול לשמש כמקום להצטברות פסולת ביתית או פסולת;
- (25) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד על פי כל דין;
- (26) תנור, אח, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה או לחימום ובין לתכלית אחרת, שלדעת התברואן אינו מכיל כראוי את חומר הדלק בתוכו וגורם בכך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה;
- (27) בית חרושת, בית מלאכה, בית אוכל, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינו מוחזק במצב נקי או שעלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;
- (28) אבק או פסולת הנוצרים במהלך הפעלת בית חרושת, בית מלאכה, אתר בנייה, או במקום עבודה מסוג כלשהו הגורמים או העלולים לגרום לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

- (29) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו (היעילה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת);
- שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת בלתי מטוהרים להשקיה; (30)
- העדר כלי אצירה לפסולת ביתית במספר מספיק ומטיפוס מאושר בנכסים; (31)
- הימצאות מזיקים בנכס או עקבותיהם, העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה; (32)
- צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי-נוחות לשכנים או לסביבה; (33)
- צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר רשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב; (34)
- הימצאות צמחייה בלתי תרבותית שלא טופחה בידי אדם בנכס, כולל קוצים, דרדרים וכיוצא בהם; (35)
- נדידת חול, עפר, חצץ, אדמה או נוזלים מנכס לרחוב; (36)
- קוצים או חומר אחר הנמצאים בנכס, העלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם; (37)
- החזקה בנכס של בעלי חיים באופן המזיק או העלול, לדעת התברואן, להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה; (38)
- החזקה בנכס של חפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש לרבות כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או חלק מהם; (39)
- גרוטות רכב המוחזקות בנכס; (40)
- אחסנת דברי אוכל או דבר אחר, בצורה העלולה לדעת התברואן לסכן את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או חומר אחר, לרבות אחזקת מוצרי מזון שפג תוקפם; (41)
- הכנת מזון ומכירתו בלא בגדי עבודה וכיסוי ראש; (42)
- אחסנת דברי אוכל, משקה, או ירקות, בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או בעל חיים אחר או אבק ולכלוך להגיע אליהם, או אחסון שלא בקירור מתאים של דברי מאכל, לרבות דגים, עופות ובשר וחלקים שיש לשמרם בקירור; (43)
- התקנת אנטנות או שילוט או דוד שמש בצורה גלויה, העלולה לסכן עוברים ושבים או המכערת את פני המקרקעין; (44)
- העמדת מכל או כלי אכסון אחר של דלק או חומר מסוכן אחר באופן העלול לגרום לזיהום הקרקע ובטיחות הסביבה, או בניגוד להוראות חוק החומרים המסוכנים והתקנות שהותקנו על פיו; (45)
- העדר מפריד שומן בבתי עסק שבהם יש להחזיק מפריד שומן על פי חוק, או החזקה לקויה של מפריד שומן כאמור; (46)
- העברת שפכים בתעלת שפכים שאינה סגורה ומוצנעת; (47)

"מפקח" - עובד מועצה שראש המועצה מינהו בכתב למפקח לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"מפקח אזורי" - אדם הפועל במסגרת היחידה האזורית להגנת הסביבה ומונה בכתב על ידי ראש המועצה כמפקח לעניין הוראות חוק עזר זה;

"מקום עינוג" - כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים, למעט דירה פרטית;

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951 (להלן - חוק ההתגוננות האזרחית);

"נכס" - קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;

"עינוג ציבורי" - כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;

"עסק" - כל מקום המתנהל בו עסק לרבות בית אוכל, בית מרקחת, בית קפה, תחנת אוטובוסים, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעסקות, חנות כל-בו, סופרמרקט, בנקים, דואר, מרפאות, בית חולים, בית אבות, עסקים בבתי מגורים ומקום אשר מתנהל בו עסק מכל סוג ומין וכיוצא באלה;

"עקירת עץ" - כריתת עץ, שבירתו, שריפתו או סילוקו;

"פסולת" - פסולת ביתית, פסולת מפעל, פסולת בניין, פסולת צמחים, פסולת מעורבת, פסולת יבשה, זבל, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינייהן, גרוטות, פסדים, צמיגים, גזם, עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, גרוטות רכב, וכן כל דבר אחר העלול לגרום אי-ניקיון או אי-סדר או סכנה לבריאות;

"פסולת ביתית" - פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בניין או פסולת חקלאית, או פסולת צמחים, או פסולת תעשייתית;

"פסולת בניין" - פסולת או שיירי חומרים המשמשים לבנייה או לתיקונים או לשינויים של בניין או בקשר עם אותן עבודות או לשם ביצוע עבודות פיתוח מסביב לבניין, לרבות ערימות אדמה, חלקי מתכת, וחלקי הריסות של מבנים;

"פסולת חקלאית" - לרבות הפרשת בעלי חיים, וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה;

"פסולת צמחים" - צמח קטוף, גזם, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה;

"פסולת תעשייתית" - פסולת ביתית, פסולת חקלאית או גרוטאה, הנוצרים או נפלטים או יוצאים מבית מלאכה, בית חרושת, מפעל או מקום אחר המשמש לייצור תוצרת, הרכבתה, אריזתה או שלב אחר בטיפול בה;

"צמח" - עץ, שתיל, דשא, שיח, ענף, ניצן, תפרחת, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או צומח;

"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיך בכתב לעניין חוק עזר זה לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975;

"רופא וטרינר" - רופא וטרינר המועסק על ידי המועצה;

"רחוב" - לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים בין פרטי ובין ציבורי, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

"רחוב הגובל בעסק" - רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין אם יש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון והבניה), לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;

"רכב" - רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי, אופניים, תלת-אופן ועגלה כהגדרתם בפקודת התעבורה, התשכ"א-1961 (להלן - פקודת התעבורה);

"רשות היחיד" - מקום שאיננו ברשות הרבים;

"רשות הרבים" - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו;

"שטח ציבורי" - לרבות שטח הרשום על שם הרשות המקומית המיועד לשמש את הציבור בהתאם לתכנית בניין ערים החלה עליו כשטח ציבורי פתוח או שטח לבניין ציבורי, רחוב, שדרה, חורשה, גן, גינה, פסי ירק, אגם ובריכה;

"תברואן" - מנהל המחלקה לתברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה, רופא המועצה, הנדסאי איכות הסביבה או כל פקיד מקצועי שהמועצה הסמיכה לכך בכתב לצורך חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"תחנת אוטובוסים" - תחנה שבה מתחיל או מסתיים קו אוטובוס, וכן מקום המשמש לעלייה וירידה של נוסעים לאוטובוס וממנו;

"תעלת שפכים" - לרבות מובילי מי שפכים פתוחים או סגורים, מאגרי מי שפכים ותעלות ניקוז של מי שפכים.

פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע וחייב לשמור על הניקיון בנכס ובסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הדרושים למניעת מפגע בנכס.
- (ג) נמצא מפגע בנכס יראו את בעל הנכס או המחזיק בו כאדם שעבר על הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.

סילוק מפגע

3. בעל נכס או מחזיק בו חייב לתקן, לסלק ולהסיר מיד, כל מפגע שנתגלה בנכס.

מחזיקים משותפים

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כל אחד מהם, כפי חלקו היחסי בנכס.

דרישה לסילוק מפגע

5. (א) בעל נכס יפעל למניעה וטיפול במפגעי מזיקים בנכסו.
(ב) המפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב מבעל נכס שעבר על הוראות סעיף קטן (א), לפעול למניעה וטיפול במפגעי מזיקים בנכסו, ולבצע את העבודות הנחוצות לשם כך בהתאם לפרטים, לתקופה ולתנאים הקבועים בהודעה; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
(ג) שימוש בתכשיר כהגדרתו בתקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד-1994, יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה והוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבוצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות כך.
(ד) לא קיים בעל נכס דרישה שבהודעה כאמור בסעיף קטן (א) או שהוא ביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה והאופן המפורטים בהודעה או שהוא לא השלים את העבודות שפורטו בהודעה בתקופה שנקבעה בה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה; ובלבד שהודעה על כך נמסרה לבעל הנכס זמן סביר מראש.
(ה) אישור בכתב מאת המפקח על סכום ההוצאות ישמש ראיה לכאורה.

איסור השלכת פסולת

6. (א) לא ישליך אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח, פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בהתאם להוראות חוק עזר זה.
(ב) לא ישליך אדם ולא ישאיר, יניח או ישים, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, לשים, להשאיר או להניח דבר בכלי אצירה מלבד פסולת ביתית.
(ג) לא ישליך אדם ולא ישאיר, יניח או ישים, ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, לשים, להשאיר או להניח פסולת ביתית ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא בכלי אצירה שהותקן בהתאם להוראות חוק עזר זה.

איסור השלכת פסולת מרכב

7. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר.
(ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב -
מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב; (1)
מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת. (2)

נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב

8. נגרם נזק לרחוב כתוצאה מהשלכת פסולת מרכב כמשמעה בסעיף 7 לעיל, יראו כאחראי על הנזק -
מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב; (1)
מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת. (2)

רחיצה וניקוי של כלי רכב

9. (א) לא ישתמש אדם בקילוח של מים זורמים לניקוי כלי רכב, למעט ניקיון רכב במכון רכב מורשה.
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים.

השקיית צמחים

10. לא יפעיל אדם את ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או עלול לגרום להפרעה לעוברים ולשבים ברשות הרבים, או לאנשים בנכס גובל.

איסור זיהום רשות הרבים

11. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא בשירותים בלבד, וכן לא יזהם או ילכלך את רשות הרבים בצורה אחרת.
(ב) עשה בעל חיים את צרכיו ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו באותה עת, לאסוף מיד את הצרכים של בעל החיים ולפנותם.

ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט

12. (א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר ברשות הרבים או דרך פתח הפונה אל רשות הרבים.
(ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק, מרבד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר, באופן הגורם למטרד או לרעש בלתי סביר, אף אם אינו ברשות הרבים או דרך פתח שאינו פונה לרשות הרבים, בשעות שבין 14:00 לבין 16:00 ובין 19:00 לבין 07:00 למחרת.

איסור שימוש במי שפכים או שפיתם

13. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.

- (ב) לא יזרים אדם, ולא ירשה להזרים, מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד.
- (ג) לא יזרים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא לבני ברט, ואם אין באותו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית לבור מי שפכים בהתקיים תנאים אלה:
- בור השפכים הביתי מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שאין בו יותר משלוש (1) יחידות מגורים ושאינן אפשרות סבירה להתקין בו מערכת ביוב או מיתקן לטיפול בשפכים;
- בור השפכים הביתי מיועד לקלוט שפכים מבניין המשמש למגורים שיש בו יותר משלוש (2) אף פחות משלוש עשרה יחידות מגורים, בכפוף לאישור השר להגנת הסביבה בכתב;
- צינור מוצא השפכים מהבניין כאמור בפסקאות (1) ו-(2) יחובר לבור רקב אטום מפני (3) חלחול, שיחובר לבור השפכים הביתי.
- (ד) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ירוקן מי שפכים מבור שפכים אלא באמצעות בויבית, למיתקן טיפול בשפכים.

הבערת קוצים

14. לא יבעיר אדם קוצים, עצים, צמחים, פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת צמחים או כל חומר אחר בגן, ברשות הרבים, ברשות היחיד, בשדה או בשטח מגורים בנוי בתחום המועצה או בכל מקום אחר תחת כיפת השמים, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לאתרים המפורטים בהיתר.

פרק ג': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות, חדרי מדרגות ומקלטים

הגדרות

15. בפרק זה -

"בעל נכס" - לרבות בעל בית עסק כהגדרתם בחוק עזר זה;

"הפצים" - פריט המצוי בחזיתו של בניין, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;

"שיפוץ" - לרבות תיקון, שיפור וחיידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סידוד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין ובקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, וכן ניקיון ותקינות המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טעונות היתר בנייה.

שמירת ניקיון נכסים

16. (א) בעל נכס ומחזיק בנכס חייב לשמור באופן מתמיד על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש המועצה, המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית או פסולת בניין, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

(ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סיטירית כדרוש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן חייב הוא, לאחר גמר העבודה, לבער את כל הזוהמה והלכלוך שנצטברו ולנקות את המקום, להנחת דעת ראש המועצה, המפקח או התברואן.

דרישה לנקות נכס

17. ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאים בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס חצר או כנייה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה לדעת ראש המועצה, המפקח או התברואן לניקיון הנכס; הודעה כאמור תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; בעל נכס חייב למלא אחרי דרישת ראש המועצה, התברואן או המפקח.

גידור נכס

18. ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, חייב בעל הנכס לגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה בהתאם לדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.

ניקיון מקלטים ותקינותם

19. (א) בעל נכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך בהתאם להוראות חוק ההתגוננות האזרחית.

- (ב) בעל נכס יערוך כל תיקון ושינוי הדרושים לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א) כפי שיידרש בכתב, בהתאם להוראות סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית.
- (ג) מפקח או מי מטעמו רשאי בכל עת לנקות, לפנות, לתקן או להתאים מקלט לצורכי אותה עת, וזאת לאחר שניתנה הודעה בכתב לבעל המקלט, כי אם לא יעמיד את המקלט במצב הכן כמשמעותו בפרק החמישי לחוק ההתגוננות האזרחית בתוך 5 ימים, או לא ימלא אחר דרישות אחרות שיפורטו בהודעה בתוך 15 ימים רשאית המועצה או מי מטעמה לבצע את האמור בהודעה על חשבוננו.
- (ד) מפקח או מי מטעמו יערוך רשימה של הפריטים אשר פונו מהמקלט, והודעה על פינוים תישלח בכתב בצירוף הרשימה אל בעל הנכס.
- (ה) המועצה רשאית למכור כל פריט או חפץ אשר פונה מהמקלט, אם לא נדרש על ידי בעל המקלט בתוך 30 ימים מיום שנמסרה לבעל המקלט הודעה כאמור בסעיף קטן (ד).
- (ו) תמורת המכירה לאחר ניקוי הוצאות הפינוי, האחסון והמכירה תימסר לבעל הנכס.

איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים ושמירת חזיתות

20. (א) בעליו או מחזיקו של נכס חייבים לשמור על תקינות חזית הנכס כלפי הרחוב.
- (ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או עלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.
- (ג) בעליו או מחזיקו של נכס ימלאו אחר דרישות ראש המועצה או המפקח בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם ומראם הנאות והכל בכפוף להוראות כל דין.

הודעה לשיפוץ

21. (א) נוכח המהנדס כי חזית בניין טעונה שיפוץ רשאי הוא לדרוש מבעליו, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבניין עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
- (ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

שיפוץ בידי המועצה

22. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או שיפוץ חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאית המועצה לבצע את עבודות השיפוץ או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם נמסרה לו זמן סביר מראש.

חלוקת הוצאות השיפוץ

23. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו -
- בנכס שהוא בית משותף - בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי (1) של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכל זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;
- בנכס אחר - בעליו של הבית. (2)

- (ב) דמי השתתפות החלים על הבעלים לפי סעיף קטן (א) ישולמו למועצה מידי כל אחד מהם מיד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שישלח אליהם מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית המועצה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שישלח אליהם כאמור.
- (ג) דמי ההשתתפות ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד מסירת הודעת המהנדס לבעל הנכס על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

השגה

24. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוץ והוא סבור, כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" – ועדה שתורכב ממוזכיר המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה או ממלא מקומו שימונו על ידי המועצה.
- (ב) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמודים לדירותיהם; השגה כאמור תוגש בתוך 60 ימים ממועד קבלת הדרישה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור, אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

פרק ד': פינוי פסולת

הגדרות

25. בפרק זה -

"בעל נכס" - לרבות בעל בית עסק כהגדרתם בחוק זה;

"מיתקן טיפול בפסולת" - דחסן, מכבש, מיתקן או אמצעי אחר, המיועדים לטיפול בפסולת ובכלל זה להקטנת נפחה;

"אתר לסילוק פסולת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, המורשה על פי כל דין;

"מיחזור" - תהליך עיבוד או השבה של חומרים או מוצרים לשימוש חוזר לאותה מטרה אשר לה יועדו בראשונה או כחומרי גלם;

"מיתקן מיחזור" - כלי או אמצעי לאצירה, דחיסה, כבישה גריסה, קשירה, וכיוצא באלה המשמש לאיסוף, מיון, טיפול או הקטנת נפח של פסולת למיחזור;

"פינוי" - לרבות הובלה, העברה והורקה;

"תחנת מעבר" - מיתקן נייה או קבוע שנעשים בו העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת אשפה, לכלי קיבול אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר.

הצבת מכולות ומיתקנים לטיפול בפסולת

26. (א) המועצה רשאית להתקין בתחומה מכולות לאיסוף ופינוי פסולת, ובכלל זה, לאיסוף ופינוי פסולת מאתרי בניין שבתחום המועצה, ולהורות על השימוש בהם.

(ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס ולמחזיק להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המיתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם.

הנחת כלי אצירה והשימוש בו

27. (א) בעל או מחזיק נכס חייב להתקין בבניין או בחצר כלי אצירה לפי הוראות ראש המועצה או המפקח לעניין הצורה, הגודל, החומר, המספר ושאר התנאים שייקבעו על ידי ראש המועצה או המפקח, וחייב הוא להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכל לפי דרישת ראש המועצה או המפקח ובזמן שיקבע.

(ב) לא יניח ולא ישים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או להניח כלי אצירה ברשות הרבים, למעט עובדי המועצה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש המועצה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

(ג) לא יניח, ישליך, יזרוק ישאיר או ישים אדם פסולת ביתית בכלי אצירה אלא בתוך שקית סגורה היטב.

(ד) לא יניח, ישליך, יזרוק, ישאיר או ישים אדם בתוך כלי אצירה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) פסולת חקלאית, מי שפכים, פסולת מפעל או פסולת בניין, חומרים נוזלים, דליקים, חתיכות ברזל או אבנים העלולים לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת הביתית מתוכו.

(ה) בעל נכס או כל אדם אחר מטעמו ישתמש בכלי אצירה אך ורק לצורך הטמנת פסולת ביתית, ולא יעשה בו כל שימוש אחר, או יסב אותו לצורך שימוש אחר.

ניקיון כלי אצירה

28. (א) בעל נכס ישמור על ניקיון ותקינות כלי האצירה להנחת דעתו של ראש המועצה או המפקח וידאג לתיקונו, החלפתו, צביעתו או נקיטת כל אמצעי אחר הנדרש לשם אחזקתו התקינה.

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס שיתקין, יתקן, יחליף או יצבע, את כלי האצירה בנכס, בחצר, או שנועד לשימוש הנכס, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית; אדם שקיבל הודעה כאמור מראש המועצה או מהמפקח חייב למלא אחריה.

התקנת מיתקני מיחזור

29. (א) המועצה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מיתקני מיחזור ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מיחזור בשטח שיפוטה.

(ב) בעל נכס יתקין על פי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מיתקן מיחזור אחד או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי האצירה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי.

(ג) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, מקום הצבתם, תיקונם או החלפתם של מיתקני מיחזור.

(ד) בעל נכס יקצה לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים שעליו יוקם מיתקן מיחזור.

השלכת פסולת למיחזור

30. (א) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מיתקן.

(ב) הותקן מיתקן מיחזור שלא בידי בעל עסק, סמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן.
(ג) בעל עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו, או בעל נכס שבשטח נכסו הותקן מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן.

כלי אצירה בבית מלאכה, מפעל או מלאכה

31. (א) מחזיק בבית מלאכה, בית חרושת, במכלאה, במחסן או במפעל (להלן בפרק זה - בעל מפעל) חייב להתקין כלי קיבול נפרדים ומיוחדים לפסולת תעשייתית או פסולת חקלאית של בית מלאכה, מפעל, או מכלאה לפי העניין, הכל לפי הוראות המפקח בנוגע לצורה, לגודל, לכמות, למקום ולשאר התנאים שקבע המפקח, והוא חייב להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכל לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.
(ב) ראש המועצה או המפקח רשאים, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל מפעל שיתקין, יתקן, יחליף או יצבע, כלי אצירה בשטח המפעל, או שנועד לשימוש המפעל, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של המפעל ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של המפעל.

הקטנת נפחם של חומרי אריזה

32. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שקפולו, פורקו, נקרעו, או נדחסו.
(ב) ראש המועצה או המפקח רשאים לחייב מחזיק בנכס, להתקין בנכסו מיתקן מיוחד לדחיסת חומרי אריזה או לאצירת חומרי אריזה, מקבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה ובלבד שהודעה בכתב על כך נמסרה לו זמן סביר מראש.

פינוי פסולת ביתית

33. (א) לא יפנה אדם, לא יוביל, לא יעביר ולא יטמין פסולת ביתית, פרט לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה או מי שקיבל הרשאה כאמור לעשות כן, והכל לפי היתר מאת ראש המועצה ובכפוף לתנאי ההיתר.
(ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו -

- (1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת ביתית;
- (2) המקומות שאליהם תובל או תורק פסולת ביתית;
- (3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;
- (4) תקופת ההיתר.

(ג) ראש המועצה או המפקח רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א) או לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
(ד) נמצא רכב מוביל, בלא היתר כאמור בסעיף קטן (א), פסולת ביתית מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או מי שהרכב בשליטתו כאחראי להפרת הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח כי לא הוא הוביל כאמור, ויודיע ברשות מי היה הרכב באותה שעה או שיוכיח כי הרכב נלקח בלא הסכמתו.

פינוי פסולת בניין

34. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת בניין מהנכס, מאתר הבנייה או ממקום השיפוץ; לעניין סעיף זה, "בעל נכס" - בעל נכס, מחזיקו או האחראי לביצוע עבודות הבנייה, ההריסה או השיפוץ, או מבצע עבודות הבנייה, בין בעצמו ובין בידי אחרים.
(ב) בעל נכס יציב בנכס, בחצר הנכס או ברשות הרבים מכולה לאחסנה, להוצאה, לפינוי או להעברה של פסולת בניין על פי היתר מראש ובכתב מאת המפקח ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ג) פסולת בניין תפונה במהלך תקופת ביצוע העבודות, במועדים ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.
(ד) ראש המועצה או המפקח רשאים על פי שיקול דעתם לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את המכולה לאיסוף פסולת הבניין המוצבת בנכס, בחצר הנכס, או ברשות הרבים.
(ה) בעל נכס אשר קיבל הודעה או הנחיה כאמור בסעיף קטן (ג) או (ד) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.
(ו) בעל נכס יסיים את פינוי פסולת הבניין ויתיר אחריו את אתר הבנייה וסביבתו נקיים לחלוטין, לא יאוחזר ממועד הגשת בקשה לתעודת גמר כאמור בתקנה 21(ג) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות).

פינוי אשפת מפעל, תעשייה, חרושת מכלאה או מלאכה

35. (א) בעל נכס חייב בפינוי פסולת תעשייתית מהנכס; לעניין סעיף זה - "נכס" - מפעל, תעשייה, בית חרושת, מכלאה, בית חולים או בית מלאכה;
"פסולת תעשייתית" - פסולת מפעל, תעשייה, חרושת, מלאכה, בית חולים או מכלאה אשר מחמת סוגה, גודלה, ממדיה, ריחה, רעילותה, היותה מסוכנת לבריאות הציבור, היותה דליקה, מזהמת וכיוצא בזה, לדעת המפקח אי-אפשר לפנותה באמצעות שירותי הפינוי הרגילים המופעלים על ידי המועצה.

(ב) פינוי פסולת תעשייתית מן הנכס ייעשה על פי אישור ראש המועצה או המפקח לאתרי הטמנת פסולת תעשייתית מאושרים, ובהתאם לתנאים שיקבעו ראש המועצה או המפקח.
(ג) ראש המועצה או המפקח רשאים על פי שיקול דעתם לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את מכלי קיבול הפסולת התעשייתית המוצבים בנכס או בחצר הנכס; מקבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה בתוך זמן סביר ובלבד שקיבל הודעה בכתב מראש.

פינוי פסולת צמחים

36. (א) בעל נכס או המחזיק בו לא יוציא פסולת צמחים וגזם מחצרו לרשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שקבע המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב ברבים.
(ב) פינוי פסולת צמחים שלא על ידי המועצה, תיעשה רק על פי היתר מאת ראש המועצה או המפקח, לאתרי פינוי פסולת צמחים וגזם מאושרים, ובהתאם לתנאים שיקבעו על ידי ראש המועצה או המפקח.

צווי דרישה לפינוי פסולת, אשפת מפעל, מלאכה או תעשייה

37. (א) ראש המועצה או המפקח רשאים בהודעה בכתב, לצוות על בעל נכס לפנות פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת תעשייתית, פסולת חקלאית, או פסולת צמחים המצויה בנכס, בחצר הנכס, או ברשות הרבים לאחר שהוצאה משטח הנכס, המהווה או עלולה להוות מפגע לדעת המפקח, וכן לנקות לכלוך שנוצר כתוצאה מהשלכת פסולת כאמור ברשות הרבים.

(ב) בעל נכס אשר קיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.
(ג) לא ביצע בעל הנכס, בעל העסק או בעל המפעל את דרישת המועצה כאמור בסעיף (א), רשאית המועצה לבצע את עבודות פינוי הפסולת ולהטיל על בעל הנכס, בעל העסק או בעל המפעל, אשר לא מילא את דרישת המועצה, את תשלום ההוצאות שהוציאה המועצה לצורך ביצוע עבודות הפינוי, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

שריפת פסולת

38. לא ישרוף אדם פסולת אלא בכפוף לכל דין, לרבות חוק למניעת שריפות בשדות, התשי"א-1949.

קניין המועצה

39. כל פסולת בניין, פסולת צמחים פסולת חקלאית או כל פסולת אחרת שסולקה או פונתה על ידי עובדי המועצה או שליחיה, תפונה לתחנת מעבר או לאתר לסילוק פסולת או למפעל מיחזור, המורשים על פי כל דין, בהתאם להחלטת ראש המועצה או המפקח, ויהיו לרכושה של המועצה מעת פינויה.

פרק ה': פינוי חפצים מיושנים

איסור השארת חפצים מיושנים

40. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים או ברשות היחיד, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

פינוי חפצים מיושנים

41. (א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש פינויים של חפצים מיושנים למקום שצוין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.

(ב) כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים מרשות הרבים או מרשות היחיד למקום שקבע ראש המועצה או המפקח וצוין בהודעת ראש המועצה או המפקח:

(1) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים ישנים;

(2) בעלם של חפצים ישנים;

(3) מי שברשותו, בהחזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים;

(ג) החייב בפינוי חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

גרוטות רכב

42. (א) לא יעמיד אדם גרוטות רכב ברשות הרבים.

(ב) לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטות רכב ברשות היחיד, אלא אם כן גרוטות הרכב מצויות בחצרו של אדם המחזיק בהם כדין או מנהל בהם כדין עסק של גרוטות רכב.

(ג) נמצאו גרוטות רכב ברשות הרבים או ברשות היחיד, בניגוד להוראת סעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאי ראש המועצה או המפקח לדרוש מבעל הגרוטות או ממחזיקן לסלקן, במועד שיקבע בדרישה, לאתר לסילוק או לריכוז וטיפול בפסולת גרוטות רכב שקבע ראש המועצה כאמור בסעיף 8 לחוק שמירת הניקיון (להלן - אתר סילוק פסולת).

(ד) לא סולקו גרוטות הרכב במועד שנקבע בדרישה, רשאי ראש המועצה או המפקח, לסלקן באמצעות כל אדם, לאתר סילוק פסולת, לאחר שהודעה בדבר כוונת המועצה לסלק את הגרוטות על חשבון בעליהן הודבקה עליהן 48 שעות לפחות לפני סילוקן, במקום הנראה לעין.
(ה) לא זוהה בעליהן של גרוטות רכב, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלקן כאמור בסעיף קטן (ד) אם הן נמצאות באותו מקום לפחות חודש ימים ואם בנסיבות העניין סביר להניח כי בעליהן ויתר עליהן מחמת מיעוט שווין.

רכב שהושאר ברשות הרבים

43. (א) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד, במשך תקופה העולה על שישים ימים, רשאית המועצה להורות על גרירתו מהמקום.

(ב) המועצה לא תורה על גרירת הרכב כאמור בסעיף קטן (א), אלא לאחר שדרשה מבעל הרכב לפנותו בתוך תקופה שתקבע בדרישה, והודיעה לו כי אם לא יעשה כן, בכוונתה לגרור את הרכב ולהעמידו במקום שיפורט בהודעה.
(ג) הודעה כאמור בסעיף קטן (ב) תודבק על הרכב במקום הנראה לעין ותישלח בדואר רשום לבעל הרשום של הרכב, אם ניתן לזהותו, ארבעה עשר ימים לפחות לפני הגרירה.

מכירת רכב שסולק או שנגרר או החזרתו לבעלי

44. סולק רכב לפי האמור בסעיפים 42(ד) ו-43(ה) או נגרר רכב לפי האמור בסעיף 43, ובעליו לא בא לקבלו בתוך חודשיים מהיום שבו נמסרה לו הודעה כאמור בסעיף 43(ג), תהא המועצה מוסמכת למכור את הרכב, ולכסות את הוצאותיה בשל הוצאת הרכב מרשות הרבים מהוצאות המכירה.

פרק ו': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

הגדרה

45. בפרק זה, "גזיזום" - גדיעת כל חלק מעץ, שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף, החורג מגבול בעל הקרקע שעליה הוא גדל.

חובת גזיזום גדר חיה

46. (א) בעל נכס חייב לגזיזם את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאים לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס לגזיזם את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, בהתאם לפרטים, לתנאים, ולמועדים הקבועים בהודעה.

חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע

47. (א) בעל נכס חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא יהווה סכנה או מפגע לציבור.
(ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום סכנה לציבור, רשאי הוא לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס לגדוע את העץ, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים הדרושים, לדעת ראש המועצה או המפקח, למניעת הסכנה, בהתאם לפרטים, לתנאים, ולמועדים הקבועים בהודעה.

איסור עקירת עצים

48. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים.
(ב) בלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ מוגן כמשמעותו בסעיפים 14 ו-15 לפקודת היערות, 1936, הנמצא ברשות היחיד.

פרק ז': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

הגדרה

49. בפרק זה, "מפקח" - לרבות מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות שומר בגן.

כניסה לגן

50. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה.

איסור הפרעה

51. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו או שהם בבעלות המועצה מלהלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטרוד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

פגיעה בצמח גן

52. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה, וככל שהצמח הוא ערך טבע מוגן בהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998 (להלן - חוק גנים לאומיים), מובהר בזה כי הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל רשות הטבע והגנים הלאומיים, בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.

התנהגות בגן

53. (א) לא ידרוך אדם, לא ישבור, לא ישחית, לא יטפס ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לשבור, להשחית או לטפס על דשא, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

(ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך.

(ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.

(ד) לא ישים אדם, לא יזרוק ולא יגרום, ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפוזרים ברחבי הגן; האמור ברישה לסעיף קטן זה אינו בא לגרוע מהוראות סעיף 6.

כלי רכב בגן

54. לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר אדם רכב בגן בלא היתר מראש המועצה או המפקח למעט אופניים, עגלות לידים, עגלות נכים וקלנועית לשימוש נכים וזקנים.

רוכלות

55. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות שניתן לו.

משחקים בגן

56. לא ישחק אדם בגן במשחקים אלא בתנאים ובמקומות שהותר המשחק בהם, כפי שיקבע ראש המועצה בהודעה שתפורסם ושתוצג בגן.

איסור הפרעת הסדר בגן

57. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, או נזק לאדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן, לרבות הקמת רעש חזק, ממושך, או חוזר ונשנה.

הכנסת בעלי חיים לגן

58. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן.

(ב) הותרה כניסת בעלי חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח אדם לבעל החיים ששמירתו עליו, להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים או לצמח, או לפגוע בהם.

(ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, לגדר, למשוכה, לשער או לסורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם הגנה על הצמח.

(ד) לא ירעה אדם בעל חיים בגן אלא במקומות שקבע לכך ראש המועצה או המפקח ולפי התנאים שקבע.

קיום אסיפה בגן

59. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי או אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962, אלא על פי היתר מראש ובכתב מראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא ייתן ראש המועצה היתר כאמור אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לקיום האסיפה כאמור.

שמירה על מקווי מים

60. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה בגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו.

הרחקה מגן

61. מפקח רשאי להרחיק מגן אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרה בו תחילה.

פרק ח': שמירת הסדר והניקיון ברשות הרבים

מכשול ברשות הרבים

62. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה ולא יטיל ברשות הרבים או ברשות היחיד שנועד למעבר, לא יבליט מעל לשטח ציבורי או ברשות היחיד שנועד למעבר ולא ירשה לאחר מטעמו להניח, להשאיר להקים, לתלות או להטיל כל דבר, לרבות כלי רכב, העלול לגרום נזק לרחוב או מטרד לעוברים ושבים, להפריע לניקיון או לתנועת הציבור

בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו, ותוך כדי טעינתו או פריקתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך או אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה לאחר מטעמו להניח או לתלות בחזית כל נכס לרבות בית עסק, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל לרחוב או הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב ולגרום לנזק.

(ג) לא יוציא אדם לרחוב סחורה, דוכן או כל מיתקן אחר השייך או הקשור לנכסו או לבית העסק שברשותו.

(ד) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם שעשה או שהרשה לאחר לעשות דבר האסור לפי סעיף קטנים (א) עד (ג), לסלק את הדבר שנעשה כך; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

איסור חסימת תעלה

63. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר מטעמו לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברשות הרבים.

נזק לרחוב

64. (א) לא יגרום אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום נזק לתשתיות של הרחוב, לרבות לגרום לקיום מפגע בו.

(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה או המהנדס.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לרחוב, חייב החופר או בעל הקרקע, שניהם יחד או כל אחד מהם לחוד, לתקן את הנזק על חשבונם.

סילוק מכשול וביצוע עבודות

65. (א) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאים באמצעות כל אדם, לסלק מכשול הנמצא ברשות הרבים בניגוד להוראות חוק עזר זה ולבצע כל עבודה לסילוק המכשול האמור, ובלבד שנמסרה הודעה על כך לחייב בסילוק או בביצוע העבודה לפי הוראות חוק זה זמן סביר מראש.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בכל מקרה הנראה לו דחוף מטעמים של סכנה לשלום הציבור או לבריאותו, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק מכשול מהרחוב או לבצע כל עבודה לסילוק המכשול האמור בלא דיחוי ובלי ליתן על כך הודעה מוקדמת לחייב בסילוק או בביצוע העבודות כאמור; המועצה תהא רשאית לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע כאמור, בהתאם לסעיף 99 לחוק העזר, בין אם נמסרה הודעה או דרישה לפי הוראות חוק עזר זה ובין אם לאו.

היתר להעמדת כיסאות, שולחנות ומכונות

66. (א) לא יעמיד אדם ולא יניח, יציב, יוציא או ישאיר ברשות הרבים, כיסאות ושולחנות, צלונית, שמישה, מאזניים אוטומטיים, מכונות ליצור גלידה או לממכר מיצים, או כל מכונה אוטומטית אחרת או מכשיר כיוצא בזה, אלא אם כן קיבל היתר לכך מאת ראש המועצה.

(ב) רשאי ראש המועצה, המהנדס או המפקח להתנות, לשנות, להתלות או לבטל היתר שניתן לפי סעיף קטן (א).

(ג) ראש המועצה, המהנדס או המפקח רשאי להורות לבעל מסעדה, בית קפה או עסק אחר לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה; מי שקיבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן אלא אם כן צוין בו תאריך אחר.

(ה) בעד מתן היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.

סגירת חורף

67. (א) לא יתקין בעל עסק, לא יתלה, ולא יקים פרגודים, סככות, מכסים מכל סוג ומין שהוא לצורכי סגירת חורף, אלא לפי היתר בכתב מאת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירוני, וכפוף להוראות כל דין.

(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה לפי הוראות כל דין.

הקמת דוכנים

68. (א) לא יקים אדם, לא יעמיד, יציב או יניח, בין ברשות הרבים ובין ברשות היחיד, דוכן לצורכי הסברה, עריכת סקרים, מכירה או כל דוכן אחר, בלא קבלת היתר לכך מאת ראש המועצה.

(ב) בעד הקמת דוכן כאמור ישלם המקים אגרה כמפורט בתוספת הראשונה.

פרק ט': ניקוי מדרכות

חובת ניקוי

69. (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת ביתית ותהיה נקייה.

(ב) חובת טאטוא המדרכה כאמור בסעיף הקטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.

(ג) בעל עסק אינו רשאי להשתמש במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.

(ד) נוכח ראש המועצה או המפקח כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל העסק יטאטא את המדרכה בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישה כאמור יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

איסור השלכת פסולת

70. בעל עסק החייב בניקוי מדרכה, לא ישליך ולא יפזר לרחוב או לאשפתון הרחוב את הפסולת שהוא אסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

פרק י': הוראות לעניין מקום עינוג

איסור הכנסת בקבוקים וגרימת לכלוך

71. במקום עינוג, בחלק שבו מתקיים עינוג ציבורי, לרבות בשעת ההפסקה -
- לא ישליך אדם פסולת אלא במקום המיועד לכך, ולא ילכלך את המקום; (1)
 - לא יכניס אדם, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית; (2)
 - לא יכניס אדם מאכל או משקה; (3)
 - לא יפריע אדם למהלכו התקין של העינוג הציבורי. (4)

מודעות

72. בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות נראים לעין, מודעות לעניין הוראות חוק עזר זה, שאת תוכנו, מספרן, גודלן וצורתן יקבע ראש המועצה או המפקח בהודעה בכתב.

פרק י"א: התקנת מיתקנים למזגני אוויר

דרישה להתקין מיתקן

73. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן אוויר הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה ולניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בפרק זה - מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי המהנדס.

(ג) המהנדס או המפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב, מכל אדם להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג) חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחת דעתו של המהנדס או המפקח ובזמן שהוא קבע.

רעש מזגנים, מדחסים וגנרטורים

74. לא יתקין או יפעיל אדם מזגן ולא ירשה לאחר מטעמו להתקין או להפעיל מזגן, מדחס, גנרטור, או מכשיר כיוצא באלה בבניין מגורים, במקום ובאופן הגורם או עלול לגרום לרעש כמשמעותו בתקנה 11 לתקנות מניעת (מניעת רעש), (השנ"ג-1992 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש))).

פרק י"ב: החזקת בעלי חיים

החזקת בעלי חיים

75. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או עלול לגרום פסולת או ריחות רעים, רעש, לכלוך, הטרדה לשכנים או לעוברי אורח.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בנכס בעלי חיים אשר אין מחזיקים אותם למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר; בסעיף קטן זה, "בעלי חיים" - למעט כלבים.

(ג) לא יאכיל אדם בעלי חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

הימצאות בעלי חיים ברשות הרבים

76. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או עלול להוות מכשול לגרום נזק, או להפחיד בני אדם.

(ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים ברשות הרבים או ברשות היחיד בלא היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) לא יכניס אדם ולא יניח לבעל חיים, למעט כלב נחייה, להיכנס למקום עינוג ציבורי.

מניעת שוטטות בעלי חיים על ידי המועצה

77. (א) מצא ראש המועצה, המפקח או הרופא הווטרינר בעל חיים בלא השגחה ברשות הרבים או בגן, רשאי הוא לתפסו לאלתר בכל מקום שיימצא, להעבירו למכלאה, לאכסנו או למכרו (להלן - תפיסה); הוצאות התפיסה יחולו על מחזיק בעל החיים, על בעליו, על הרועה או על אדם שיש לו שליטה על בעל החיים; אישור ראש המועצה בכתב בדבר סכום הוצאות התפיסה יהווה ראיה לכאורה לדבר.

(ב) בעל חיים שנתפס לפי הוראת סעיף קטן (א) לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר ששולמו למועצה דמי הוצאות התפיסה והחזקתו בסכום שקבע ראש המועצה או המפקח בהודעה בכתב.

(ג) נוכח ראש המועצה, המפקח או הרופא הווטרינר כי בעל חיים מוחזק בתחום שטח השיפוט של המועצה בלא היתר, רשאי הוא להיכנס לאלתר לחצרי המחזיק, לתפוס את בעל החיים, להעבירו למכלאה, לאכסנו, ולגבות מהמחזיק את ההוצאות שנגרמו למועצה לצורך פעולתה לפי סעיף זה.

פרק י"ג: צעצועים מסוכנים

הגדרות

78. בפרק זה -

"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

- (1) כלי, חפץ או חומר הפולט גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף אוויר מסוכן;
- (2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;
- (3) צעצוע העלול לגרום לאחד מאלה:
 - (א) נזק גופני או נזק לחושים;
 - (ב) הטרדה לרבים או ליחיד במקומות ציבוריים על ידי דימוע, פגיעה, לכלוך, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר;
 - (ג) התלקחות של אש;
 - (ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מרוכז קהל;
- (4) צעצוע שמחמת דמיונו הרב לכלי ירייה עלול השימוש בו לגרום לבהלה בציבור;
- (5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שאפשר לירות בו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם, או שאפשר לפוצץ בו חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין בצורה אחרת, לרבות אבזריהם וכן אורים, זיקוקין די-נור ושאר חומר מתלקח כיוצא בהם.

סייג לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

79. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא אם כן צעצוע כאמור עומד בדרישות התקן הרשמי ת"י 562 חלק 2 - בטיחות צעצועים: דליקות (להלן - ת"י 562).

סייג להפעלת צעצועים מסוכנים

80. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ברשות הרבים, אלא אם כן צעצוע כאמור עומד בדרישות התקן הרשמי ת"י 562.

פרק י"ד: רכוש ציבורי

איסור פגיעה או השחתה של רכוש ציבורי

81. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ילכלך, לא ישבור, לא יקלקל ולא יפגע בכל בניין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך למועצה או שהוקם בידיה או באישורה, אלא אם כן קיבל אישור לכך מאת ראש המועצה או המפקח או המהנדס.

(ב) לא יקשור אדם כל חפץ לרבות כלי רכב או עגלה לרכוש ציבורי לרבות לעץ, עמוד תאורה, שלט, לוח מודעות, תמרור, מעקה, רמזור וכיוצא באלה הנמצאים ברשות הרבים.

פרק ט"ו: מניעת רעש

הגדרות

82. בפרק זה -

"אזור מגורים" - לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתכנית כמשמעותה בחוק התכנון והבניה, בין שקיבלה תוקף ובין שהופקדה, בהתאם לכל חקיקה הדנה בתכנון ובנייה, וכן אזור המשמש למגורים למעשה;
"אמצעים אקוסטיים" - אמצעים טכניים, טכנולוגיים, או תכנוניים, לרבות מכשירים להגבלת עוצמת הקול, משתיקי קול, אמצעי בידוד, מיסוך, בליעת קול וכיוצא בזה;
"אתר בנייה" - כל מקום שבו נבנה בניין לרבות תוספת לבניין קיים;
"בניין" - כהגדרתו בחוק התכנון והבניה;
"יום", **"לילה"**, **"מפלס רעש"**, **"DB(A)"**, **"מצב מדידה"**, **"רעש בלתי סביר"** - כהגדרתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר));
"ימי מנוחה" - הימים שנקבעו בסעיף 18א(א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, כימי מנוחה - תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערב יום המנוחה וסיומם עם צאת הכוכבים למחרת;
"מוסיקה" - כלית, מכנית, קולית או מוקלטת ולרבות קולות ורעשים;
"מכונה", **"ציוד בנייה"** - כל אחד מהפריטים המנויים בתוספת הראשונה לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בנייה), התשל"ט-1979 (להלן - תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בנייה));
"מערכת אזעקה בנכס" - מכשיר המותקן בנכס לשם התראה והבטחה מפני שוד והתפרצויות התואם תקן ישראלי מס' 1337(1), אשר אושר על ידי מכון התקנים ומשטרת ישראל;
"מפעיל אתר בנייה" - לרבות אחד או יותר מאלה:

- (1) אדם המבצע בפועל את הבנייה באתר הבנייה;
- (2) האדם שבהשגחתו או בפיקוחו או בניהולו מופעל אתר הבנייה;
- (3) מנהל או נושא משרה בחברה או בתאגיד האחראי בפועל על ניהול או תפעול אתר הבנייה;
- (4) בעל היתר הבנייה על פי כל דין;

"רעש חזק" - רעש מכל מקור שהוא, אשר לדעת המפקח מפריע או עלול להפריע לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים.

גרימת רעש מרכב

83. לא יגרום אדם לרעש חזק מרכב מנועי אלא במידה הדרושה להפעלתו התקינה של הרכב.

הפעלת צופרים

84. (א) לא יפעיל אדם בתחום המועצה צופר או אמצעי אזהרה כיוצא בזה מרכב, אלא אם כן התקיימו שני אלה:
הדבר דרוש לשם אזהרה או למניעת סכנה קרובה שאין למנוע אותה בדרך אחרת; (1)

הפעלת הצופר או אמצעי האזהרה אינה נמשכת וחוזרת יותר מהזמן הדרוש, לפי הנסיבות. (2)

(ב) לא יפעיל אדם ברכב צופר אלא אם כן יפיק הצופר צליל חד-גוני אחיד.
(ג) מפלסי הרעש של זמזום נסיעה לאחור המותקן ברכב, לא יעלו על 90 DB(A) במרחק של מטר אחד ממקור הרעש, כאשר המדידה נעשית במצב מדידה "מהיר".
(ד) הוראות סעיף זה יחולו, בהתאמות המתחייבות, גם לעניין רכב חירום שחלות עליו הוראות תקנה 62(א) ו-1(ב) ו-2(ב) לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961.

הקמת רעש

85. (א) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, מכשיר DVD, מקרנה, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול או מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן באזור מגורים אם לא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים למניעת רעש ופעולה זו גורמת או עלולה לגרום למטרד רעש לשכנים.

(ב) לא יפעיל בעל עסק כלי נגינה, מקלט רדיו, וידאו, מכשיר DVD, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית וכיוצא באלה, ולא ישמיע מוסיקה במקום ובאופן העלול לגרום לרעש חזק מחוץ לכותלי העסק או הפרעה לשכנים, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים.

(ג) לא ישיר אדם, לא יקים צעקה, לא ישמיע מוסיקה, ולא יפעיל כלי נגינה, מקלט רדיו, טלוויזיה, וידאו, מכשיר DVD, רשם קול, מערכת קול מכל סוג שהוא, מגביר קול, מכשיר קול, מכונת משחק חשמלית או מכשיר כיוצא בהם המקימים רעש, ולא יאפשר לאחר מטעמו לעשות כן, בין השעות 00:14 לבין 00:16 ובין השעות 00:23 לבין 00:07 למחרת באחד ממקומות אלה:

- (1) תחת כיפת השמים;

במקום שאינו תחת כיפת השמים, ואולם אינו סגור מכל צדדיו כלפי חוץ, או שדלתותיו, (2)
חלונותיו או פתחיו האחרים אינם סגורים כולם, או שלא ננקטו אמצעים אקוסטיים מתאימים
למניעת רעש מחוץ לכתליו או מחוץ לתחומו;

(3) בניין המשמש בעיקר למגורים.

(ד) הוראות סעיף קטן (ג) לא יחולו על פעולה המבוצעת אגב חגיגה או שמחה באחד ממועדים אלה ועד השעה
הנקובה לצדם:

ליל עיד אלפטר עד חצות בכפוף לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), או כל דין; (1)

ליל חג הקורבן עד חצות בכפוף לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), או כל דין. (2)

הגבלת מפלס הקול של מוסיקה בבית עסק

86. לא ישמיע אדם מוסיקה בבית עסק ולא יניח לאחר מטעמו להשמיע בו מוסיקה באמצעות מערכת הגברה או
כלי נגינה חשמלי, אלא אם כן חוברתה מערכת ההגברה למכשיר, לאמצעי, למיתקן או כיוצא באלה, המותקן בעסק באופן
קבוע והמגביל את מפלס הקול, בכל מקום שבו עשויים להימצא אנשים, עד לרמה של 90 DB(A) לכל היותר.

בנייה, תיקונים ושיפוצים

87. (א) לא יבצע אדם באזור מגורים ולא ירשה לאחר מטעמו לבצע, בימי חול בין השעות 22:00 ל-07:00 למחרת
ובימי מנוחה, עבודות בנייה, תיקונים או שיפוץ בבניין המשמש בעיקר למגורים או בסביבתו הקרובה, ולא יתקין בו
מיתקנים במשך השעות כאמור, זולת אם הפעולה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה לביטחון הציבור או להסרת
סכנה כאמור.

(ב) לא יפעיל מפעיל אתר בנייה ציוד או מכונה אשר עלולים לגרום רעש בלתי סביר, כקבוע בתקנות למניעת
מפגעים (רעש בלתי סביר מאתרי בנייה), אם הוא מפריע, או עשוי להפריע, לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים
ושבים.

טלטול מכלים

88. לא יטלטל אדם ולא יסיע או יגרור, באזור מגורים בימי חול בין השעות 22:00 לבין 06:00 למחרת, ובימי מנוחה
כלי אצירה, מכלים, בלוני גז, חביות וכיוצא באלה כלים, באופן הגורם רעש, ולא ירשה לאחר מטעמו לעשות כן.

פרסומת והודעות

89. לא יפעיל אדם באזור מגורים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מגביר קול או כל מכשיר אחר שממנו בוקע קול
רם, כדי להפנות את תשומת הלב למכירת טובין, לאספקת שירותים, להופעה, להצגה או לשם הודעה או פרסומת.

מערכת אזעקה בנכס ובעסק

90. (א) לא יתקין אדם מערכת אזעקה בנכס או בעסק בין בעצמו ובין באמצעות אחר אלא בתנאים אלה:

הפעלת המערכת תגרום להפעלה מבוקרת של הצופר - (1)

(א) באזור מגורים למשך לא יותר מ-4 דקות;

(ב) באזור שאינו אזור מגורים למשך לא יותר מ-8 דקות;

(2) לאחר פרקי הזמן הקבועים בפסקה (1) יחדל הצופר לפעול ולא יגרום אדם להמשך
פעולתו;

(3) במקום נראה לעין בכניסה לנכס, יתקין שלט המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם ומספר
הטלפון של המוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את
פעולת הצופר;

(4) בזמן הפעלת האזעקה עוצמת הסירנה היא:

(א) באזור מגורים עד 70 DB;

(ב) באזור שאינו מגורים עד 90 DB;

(5) מתח החשמל של מערכת האזעקה יהיה 12 או 24 וולט.

(ב) בעל נכס או בעל עסק שבו מותקנת מערכת אזעקה, אחראי לפעולתה התקינה.

(ג) מי שנקרא להפסיק פעולת מערכת אזעקה שהופעלה יעשה כן בלא דיחוי.

מערכת אזעקה ברכב

91. (א) לא יתקין אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להתקין בתחום המועצה מערכת אזעקה ברכב מנועי, אלא בהתאם להוראות אלה:

(1) פעולת הצופר לא תימשך יותר מדקה אחת בכל פעם ולא יותר משלוש דקות מצטברות (1) בפרק זמן של חמש דקות; אחרי פרק זמן זה יחדל הצופר לפעול בעצמו, ולא יופעל שנית אלא לאחר שנדרך מחדש באופן ידני או אוטומטי;

(2) מערכת האזעקה מותקנת באופן שתהיה ניתנת להפעלה רק באחד או יותר מאלה: שבירת (2) חלון הרכב, פתיחת מכסה המנוע או מכסה תא המטען או אחת מדלתות הרכב;

(3) הצופר לא יחל בפעולה אלא 15 שניות לאחר פתיחת אחת מדלתות הרכב; (3)

(4) הפעלת מערכת האזעקה לא תגרום לרעש שמפלסו, במרחק של מטר אחד מהרכב עולה (4) כאשר המדידה נעשית במצב "מהיר"; 87 DB(A)

(5) במקום אחר נראה לעין, נקבע שלט לרבות מדבקה המפרט, בכתב ברור וקריא, את השם (5) ומספר הטלפון של מי שמוסמך מטעמו לטפל במערכת האזעקה במקרה של קלקול או תקלה ולהפסיק את פעולת הצופר.

(ב) בעל הרכב אחראי לתקינות מערכת האזעקה ברכבו ולהפסקה מיידית של פעולתה במקרה של קלקול או תקלה בכל שעות היממה.

(ג) מי שנקרא להפסיק פעולת מערכת אזעקה שהופעלה ברכב יעשה כן בלא דיחוי.

הפסקת רעש על ידי המועצה

92. (א) מפקח רשאי להורות לאדם, אשר לגביו קיים חשד סביר כי הוא עובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, להפעיל או להפסיק את מקורות הרעש, לרבות לשם מדידות ובידורים.

(ב) אם לדעת המפקח מתבצעת במקום עבירה על הוראה מהוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח להורות לאדם העובר כי יפסיק את הפעולה הגורמת לרעש; לא ביצע האדם את הוראות המפקח או לא ניתן למצוא את האדם כאמור בתוך זמן סביר, רשאי המפקח להפסיק את הרעש בעצמו, בין בעצמו ובין על ידי אחרים.

(ג) ננקטו אמצעים להפסקת רעש כאמור בסעיף קטן (ב), לא תחול על המועצה או על המפקח שגרם להפסקת הרעש חובה להציב שמירה ליד הנכס או הרכב נשוא מקור הרעש.

סייג לתחולה

93. הוראות פרק זה לא יחולו על הקמת רעש שבתחום רשות היחיד כאשר הרעש אינו נשמע מחוץ לתחום זה.

מדידת רעש

94. (א) מדידת עוצמת רעש לפי חוק עזר זה תיעשה באופן ובמכשירים כפי שנקבעו בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), או בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בנייה), או בהנחיות והוראות לגבי מדידת רעש אחרים שנקבעו על ידי המשרד להגנת הסביבה.

(ב) המבקש מאת המועצה ביצוע מדידת רעש או קבלת חוות דעת לגבי מידת סבירותו, כאמור בסעיף קטן (א), שמקורו מדירת מגורים או מנכס פרטי אחר או מעסק, ישלם אגרה בשיעור הקבוע בתוספת השניה.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אם מדידת עוצמת הרעש מנכס תעיד כי הרעש הבוקע מהנכס חורג ממפלס הרעש הקבוע בחוק עזר זה, יחויב בעל הנכס שממנו בוקע הרעש בתשלום האגרה הקבועה בתוספת השניה, במקום מזמין המדידה.

רעש הנשמע מחוץ לאזור מגורים

95. האיסור המוטל לפי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים, יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור מגורים.

פרק ט"ז: שונות

איסור הפרעה

96. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

אחריות תאגיד

97. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו; לעניין סעיף זה, "נושא משרה" - מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

הודעה לביצוע

98. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה ואת המועד שבו יש לבצע. (ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

סמכות ביצוע וחיוב בהוצאות

99. (א) לא קיים אדם את האמור בהודעה או בדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שנתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, תהא המועצה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש. (ב) תעודה מאת ראש המועצה או מהמפקח המעידים על הסכום לתשלום תהווה ראיה לכאורה לדבר. (ג) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משולח הדרישה על ידי המועצה.

מסירת הודעות

100. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או הדבקתה על הנכס שבו היא דנה.

גביית האגרות ושיעורן

101. (א) דרישת תשלום מאת המועצה תישלח לכל אדם שנדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו. (ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום. (ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם המעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

שמירת דינים

102. האמור בחוק עזר זה אינו פוטר את הבעל או המחזיק בנכס או כל אדם אחר מחובה המוטלת עליהם על פי כל חיקוק אחר.

הצמדה למדד

103. שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי העניין, אשר נקובים בתוספת הראשונה והשנייה לחוק העזר, יעודכנו בכל שנה ב-1 בינואר (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

הוראת שעה

104. על אף האמור בסעיף 103, שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים הנקובים בתוספת הראשונה והשנייה לחוק העזר, יעודכנו ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון) לפי שינוי מדד המחירים לצרכן שפורסם לראשונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש יוני 2008.

תוספת ראשונה

(סעיפים 66 ו-68)

אגרת היתר להעמדת כיסאות, שולחנות, דוכנים ומכונות

בשקלים חדשים	
250	בעד היתר להעמדת כיסאות, שולחנות ודוכנים לשנה -
70	ל-4 המ"ר הראשונים או לחלק מהם, לכל מ"ר
130	לכל מ"ר נוסף
500	בעד היתר להעמדת דוכנים ליום
	בעד היתר להתקנת מכונות חשמליות או מיתקנים אוטומטיים, לכל מכונה או מיתקן

תוספת שנייה

(סעיף 94 (ב))

אגרות בעד מדידת רעש או חוות דעת

בשקלים חדשים	
400	בעד מדידת רעש או חוות דעת בשעות היום בין השעות 06:00 עד 22:00
650	בעד מדידת רעש או חוות דעת בשעות הלילה בין השעות 22:00 עד 06:00 בבוקר למחרת

ד' בטבת התש"ע (21 בדצמבר 2009)

זידאן בדראן
ראש המועצה המקומית בסמ"ה

אני מסכים.
גלעד ארדן
השר להגנת הסביבה